



# URBANISME

## AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Le Collège communal fait savoir qu'il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme introduite par **Monsieur et Madame Laurent et Valérie MILES - GOVAERTS**, domiciliés à 1440 Braine-le-Château

Le terrain concerné est situé **sentier des Monts, 6 à 1440 Braine-le-Château** et cadastré **1<sup>e</sup> division, section E, n° 221E**

Le projet consiste en la **rénovation et agrandissement d'une villa 4 façades** le projet est soumis à enquête publique pour les motifs suivants :

- **application de l'article D.IV.40, alinéa 2 : dérogation au plan de secteur (habitation en zone de Parc) ;**
- **application de l'article D.IV.40, alinéa 3 : écart(s) au guide communal d'urbanisme :**
  - **4.1.8. teinte de parement non présente dans un rayon de 50 mètres ;**
  - **4.5.4. gabarit supérieur au maximum autorisé ;**

L'enquête publique est réalisée en vertu de l'article D.IV.40 du Code du Développement Territorial.

Le dossier peut être consulté durant la période d'enquête à l'adresse suivante :

**Maison communale (service Urbanisme), rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château**

- les **jours ouvrables** de **8h30 à 12h00** et le **mercredi** de **13h00 à 16h00** (**uniquement sur rendez-vous via le 02 588 21 30**)
- le **samedi** entre **9h30 et 11h00** (**uniquement sur rendez-vous pris au plus tard 24 heures à l'avance avec M. Nicolas TAMIGNIAU, Bourgmestre** (téléphone : **0478 20 47 23** – courriel : **nicolas.tamigniau@braine-le-chateau.be**)

**L'enquête publique est ouverte le 29 avril 2024 et clôturée le 13 mai 2024 à 11h30**

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : **Collège communal - rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château**
- par télécopie au numéro **02 366 33 33**
- par courrier électronique à l'adresse suivante : **audrey.thirion@braine-le-chateau.be**
- par dépôt contre récépissé au bureau du service de l'urbanisme, rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château.

L'enveloppe, la télécopie ou le courrier électronique portera obligatoirement la mention/l'objet : **ENQUÊTE PUBLIQUE - PU-2024/005 (MILES - GOVAERTS)**

Les réclamations et observations orales peuvent également être formulées pendant la durée de l'enquête sur rendez-vous auprès de l'agent traitant (**Audrey THIRION - coordonnées ci-après**) ou, au plus tard, lors de la séance de clôture de l'enquête.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu à l'adresse suivante : **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château (salle du Conseil)**, le **lundi 13 mai 2024, à 11h30**.

La personne chargée de donner des explications sur le projet est l'agent traitant : **Audrey THIRION** (téléphone : **02 588 21 21** – courriel : **audrey.thirion@braine-le-chateau.be**) dont le bureau se trouve **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château (service Urbanisme)**.

**Les échanges par téléphone et par courriel sont à privilégier.**